

**PLAN LOCAL D'URBANISME**

MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°1

**-2.1.1-**  
PIÈCES GRAPHIQUES - PLAN DE ZONAGE  
Zonage du village

Echelle: 1/2500'  
Date de mise à jour: 2020

**Mairie de Sauvé**  
15 rue des Vieux  
32020 SAUVÉ  
05 62 41 12 18  
mairie@sauve.fr

**Urban'pro**  
Urbanisme et Projets  
15 rue des Vieux  
32020 SAUVÉ  
05 62 41 12 18  
urban@urbanpro.fr

**LÉGENDE**  
PRÉSCRIPTIONS ÉDICTÉES PAR LE P.L.U.

- Limite communale
- Limite de zone
- Limite de secteur
- Emplacements réservés
- Zones de France bord - Extension des berges du réseau hydraulique
- Aires fortes
- Aires modales
- Aires résiduelles
- Zones de France bord - Extension des berges du réseau hydraulique
- Marges de ronds des constructions par rapport à l'axe des routes communales (hors agglomération)
- R035 - Niveau 2 - roud de 25 mètres
- R035 - Niveau 1 - R032 - Niveau 3 - roud de 15 mètres

**TABEAU DE DESIGNATION DES ZONES**

Zone	Caractéristiques	Designation
UA	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel	UA
UAa	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel avec activités	UAa
U2	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel	U2
U2a	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel avec activités	U2a
U1	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel	U1
U1a	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel avec activités	U1a
US	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel	US
IAUa	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel avec activités	IAUa
A	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel	A
USA	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel avec activités	USA
USAa	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel avec activités	USAa
N	Zone d'habitat individuel à usage résidentiel	N

**LISTE DES EMPACEMENTS RÉSERVÉS**

Emplacement	Surface	Destination
1	300m²	Construction
2	200m²	Construction
3	150m²	Construction
4	100m²	Construction
5	50m²	Construction
6	50m²	Construction
7	50m²	Construction
8	50m²	Construction
9	50m²	Construction
10	50m²	Construction
11	50m²	Construction
12	50m²	Construction
13	50m²	Construction
14	50m²	Construction
15	50m²	Construction
16	50m²	Construction
17	50m²	Construction
18	50m²	Construction
19	50m²	Construction
20	50m²	Construction

